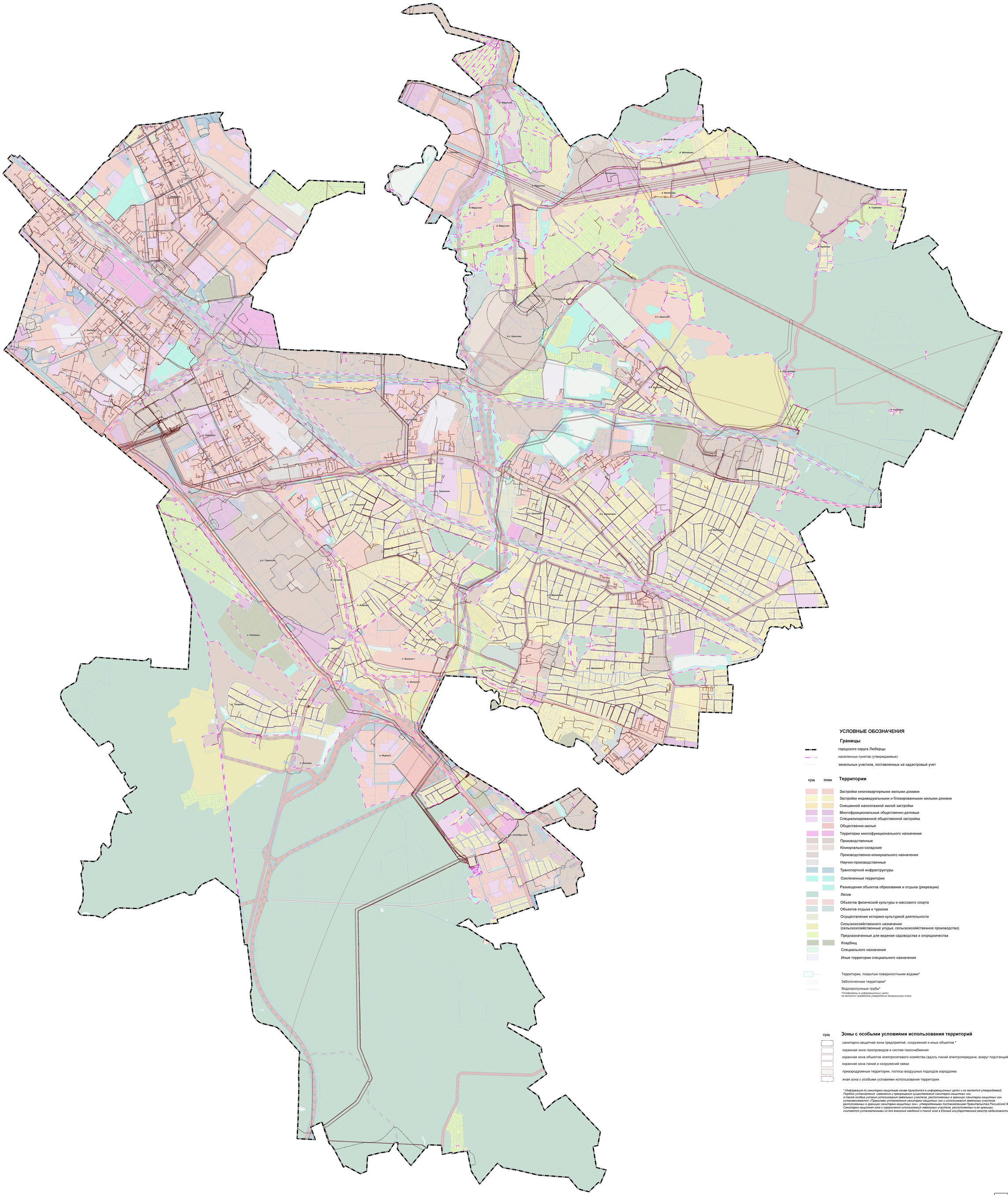
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- городского округа Люберцы
- населенных пунктов (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

сущ	план	**Территории**
		Застройки многоквартирными жилыми домами
		Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
		Смешанной малоэтажной жилой застройки
		Многофункциональные общественно-деловые
		Специализированной общественной застройки
		Общественно-жилые
		Территории многофункционального назначения
		Производственные
		Коммунально-складские
		Производственно-коммунального назначения
		Научно-производственные
		Транспортной инфраструктуры
		Озелененные территории
		Размещения объектов образования и отдыха (рекреации)
		Лесов
		Объектов физической культуры и массового спорта
		Объектов отдыха и туризма
		Осуществления историко-культурной деятельности
		Сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
		Предназначенные для ведения садоводства и огородничества
		Кладбищ
		Специального назначения
		Иные территории специального назначения

- Территории, покрытые поверхностными водами*
- Заболоченные территории*
- Водопропускные трубы*

**Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана*

Зоны с особыми условиями использования территорий

сущ	
	санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов *
	охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
	охранная зона линий и сооружений связи
	приаэродромные территории, полосы воздушных подходов аэродрома
	иная зона с особыми условиями использования территории

** Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливается «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3.03.2018 № 222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.*

Должность	ФИО	Подпись	Дата
ГИП, руководитель	Ватагин П.С.		
Рук. мастерской	Макаров Н.В.		
Нач. отдела	Калинина Е.В.		
Проверил	Макаров Н.В.		

Государственное задание № 834.2 на 2023 год

Московская область, городской округ Люберцы

Внесение изменений в генеральный план Городского округа Люберцы Московской области

Стадия	Лист	Листов
	1	2

Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства. М 1:15000

ГАУ МО "ЛИИЗИН градостроительства"